

**Изменения и дополнения в  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство 11-17-ти этажного 597 квартирного  
жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по  
Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской  
в г. Вологда**

г. Вологда

12.01.2015 г.

1. Пункт 1 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

1	Фирменное наименование	<b>Открытое акционерное общество «Вологдастрой»</b>
	Место нахождения	Место государственной регистрации : 160012, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 26 Место нахождения: 160002 г. Вологда, ул. Гагарина, 62а
	Режим работы Застройщика	понедельник-четверг с 8:00–17:00 пятница с 8:00–16:00

2. Пункт 4 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

4	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 180 квартирный кирпичный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ленинградская, 81 в г. Вологда (жилой дом) – срок ввода в эксплуатацию соответствии с проектной документацией - IV кв. 2008 г.; Фактический срок ввода – IV кв. 2008 г. (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 003209-134 от 31.12.2008 г.).</li> <li>- 172 квартирный кирпичный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями по ул. Карла Маркса, 7 в г. Вологда ( жилой дом ) – срок ввода в эксплуатацию соответствии с проектной документацией – IV кв. 2009 г. ; Фактический срок ввода – IV кв. 2009 г. (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU35327000-101 от 17.12.2009 г.).</li> <li>- 42 квартирный кирпичный 9-этажный жилой дом по ул. Щетинина, 8 в г. Вологда – срок ввода в эксплуатацию соответствии с проектной документацией – IV кв. 2010 г. ; Фактический срок ввода – IV кв. 2010 г. (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU35327000-79 от 19.10.2010 г.).</li> <li>- Два 42 квартирные кирпичные 9-этажные жилые дома по ул. Щетинина, 4 и Щетинина, 6 в г. Вологда – срок ввода в эксплуатацию соответствии с проектной документацией – IV кв. 2010 г. ; Фактический срок ввода – IV кв. 2010 г. (разрешения на ввод объектов в эксплуатацию от 27.12.2010 г. № RU35327000-106 и № RU35327000-109).</li> <li>- 10 квартирный кирпичный 5-этажный жилой дом по ул. Ленинградская , д. 81б в г. Вологда – срок ввода в эксплуатацию соответствии с проектной документацией – I кв. 2011 г. ; Фактический срок ввода – I кв. 2011 г. (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU35327000-8 от 18.02.2011 г.).</li> <li>- 10-этажный 251 квартирный жилой дом со встроенно-</li> </ul>
---	---	--

	<p>пристроенными нежилыми помещениями по ул. Щетинина, 7 в г. Вологда – срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией - IV квартал 2013 года. Фактический срок ввода - IV квартал 2012 года (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU35327000-102 от 28.12.2012 г.).</p> <p>- 10-этажный 120 квартирный 2-х секционный жилой дом по ул. Южакова, 28 в г. Вологда - срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией - IV квартал 2013 года. Фактический срок ввода - IV квартал 2013 года (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU35327000-76 от 04.12.2013 г.).</p>
--	--

Первый зам. генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В. Носов

**Изменения и дополнения в  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство 11-17-ти этажного 597 квартирного  
жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по  
Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской  
в г. Вологда**

г.Вологда

01.04.2015 г.

1. В наименовании слова «11-17 этажного 597 квартирного» заменить словами «10-16-ти этажного 596-квартирного».

2.Пункты 1-7 раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

1	Цель проекта строительства	10-16-ти этажный 596 квартирный жилой дом № 3 по генплану в квартале жилой застройки по Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда
	Этапы и сроки реализации проекта	Начало строительства – май 2013 г. Ориентировочный срок ввода объекта в эксплуатацию – III квартал 2016 года.
	Результат государственной экспертизы проектной документации	Получено положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Проектное бюро № 1» №2-1-1-1138-12 от 23.12.2012 года на проектную документацию и положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ОКБ-1» №1-1-1-0003-12 от 24.12.2012 год на результат инженерных изысканий. Согласование ООО «Проектное бюро № 1» от 22.01.2015 г. изменений в технико-экономических показателях, внесенных проектной организацией ООО ППМ «Перспектива» в проектную документацию объекта капитального строительства «Жилой дом № 3 по генплану в квартале жилой застройки по Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологде».
2	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство: № RU35327000-76 по объекту «10-16-ти этажный 596 квартирный «Жилой дом № 3 по генплану в квартале жилой застройки по Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда».
3	Права застройщика на земельный участок	Земельный участок, находящийся в собственности общества : площадью 14445 кв.м с К № 35:24:0403003:1638 (Свидетельство о государственной регистрации права от 07.10.2014 г. серия 35 -АБ № 577100). Земельный участок площадью 3500 кв.м с К № 35:24:0403003:826 предоставленный по договору аренды № 24-246гс от 19 марта 2013 г., (постановление Администрации города Вологды № 1955 от 01 марта 2013 года ). Планировочная организация территории проектируемого объекта выполнена в соответствии с основными требованиями норм и правил проектирования, в увязке с существующей застройкой и окружающей средой. Жилой дом запроектирован в квартале жилой застройки по Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда

		<p>Жилой дом представляет собой 7-и секционное здание переменной этажности от 10 до 16 этажей.</p> <p>Проектом предусмотрена контейнерная, хозяйственные площадки, а также площадки отдыха, игр, стоянки автомобилей.</p> <p>Элементы благоустройства включают в себя: устройство площадок отдыха, детской игровой, хозяйственных, контейнерной площадок. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами.</p> <p>Устройство покрытия проездов, тротуаров, предусмотрено асфальтобетонное.</p>
	<p>Местоположение строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	<p>Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г. Вологда, улица Окружное шоссе, дом № 24а</p>
4	<p>Описание объекта в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>7-и секционное кирпичное здание переменной (10-16-ти) этажности.</p> <p>Размеры в осях на плане 100,75x102,19 м.</p> <p>Высота этажа (от пола до пола):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- жилых помещений – 2,80 м;</li> <li>- тех. этажа (теплый чердак) – 2,29 м (в секциях № 4,5,6);</li> <li>- техподполье – 2,30 м.</li> </ul> <p>Общая высота здания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от уровня поверхности земли до парапета кровли – 47,07 м;</li> <li>- от уровня поверхности земли до верха карниза окна последнего 15-го этажа – 41,39 м.</li> </ul> <p>Здание состоит из семи секций:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- секции № 1,2,3 с 1 по 10 этаж жилые помещения (квартиры);</li> <li>- секции № 4,6 с 1 по 13 этаж жилые помещения (квартиры), 14 этаж является техническим (теплый чердак);</li> <li>- секция № 5 с 1 по 15 этаж жилые помещения (квартиры), 16 этаж является техническим (теплый чердак);</li> <li>- секция № 7 с 1 по 11 этаж жилые помещения (квартиры).</li> </ul> <p>Выход на крышу осуществляется по лестничной клетке. По периметру крыши устанавливается металлическое ограждение.</p> <p>Всего в доме запроектировано 596 квартир, в том числе :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- квартир-студий – 184;</li> <li>- однокомнатных – 256;</li> <li>- двухкомнатных – 114;</li> <li>- трехкомнатных – 42.</li> </ul>
5	<p>Информация о количестве в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости) передаваемых участникам долевого строительства</p>	<p>В жилом доме запроектированы;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>квартиры - студии;</b></li> <li>- <b>однокомнатные квартиры;</b></li> <li>- <b>двухкомнатные квартиры;</b></li> <li>- <b>трехкомнатные квартиры.</b></li> </ul> <p>Общая площадь квартир составляет 25 830,64 м<sup>2</sup>, в соответствии с п.5 ст.15 Жилищного кодекса РФ указана без площади балконов и лоджий.</p> <p>В каждой квартире предусмотрены прихожие, кухни, жилые комнаты, санитарные узлы, лоджии, балконы.</p> <p>В квартирах-студиях жилые комнаты совмещены с кухней.</p>
6	<p>Функциональное назначение нежилых</p>	<p>Лестнично-лифтовой узел состоит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- межквартирный коридор;</li> </ul>

	<p>помещений в многоквартирном доме</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- лифт пассажирский;</li> <li>- лифт грузовой;</li> <li>- лифтовой холл;</li> <li>- воздушная зона (переход - балкон);</li> <li>- незадымляемая лестница типа Н1.</li> </ul> <p>В лестнично-лифтовом узле каждой секции предусматривается противоподымная защита от пожара: подпор воздуха в лифтовые шахты и удаление дыма из межквартирного коридора.</p> <p>Техподполье – 2,30 м (Используется для разводки трубопроводов инженерных систем жилого дома, размещения технических узлов обслуживания: водомерный узел, тепловой пункт, электрощитовая и АУПС).</p>
7	<p>Состав общего имущества в многоквартирных домах, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.</p>	<p>В составе общего имущества в жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию, входят: помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки и коридоры, лестницы, тамбуры, входная зона в жилую часть, помещение уборочного инвентаря, технический этаж, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в данном доме оборудования (включая тепловые пункты, водомерные узлы, электрощитовые и другое инженерное оборудование); крыша; ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции); ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции); механическое, электрическое, санитарно-техническое и другое оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого (квартиры) и (или) нежилого помещения; лифты, лифтовые шахты; внутридомовые инженерные сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения находящиеся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающие более одного помещения; элементы озеленения и благоустройства земельного участка, на котором осуществляется строительство данного дома и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета; иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.</p> <p>Земельный участок, находящийся в собственности общества :  площадью 14445 кв.м с К № 35:24:0403003:1638  (Свидетельство о государственной регистрации права от 07.10.2014 г. серия 35 -АБ № 577100).</p> <p>Земельный участок площадью 3500 кв.м с К № 35:24:0403003:826 предоставленный по договору аренды № 24-</p>

	246гс от 19 марта 2013 г., (постановление Администрации города Вологды № 1955 от 01 марта 2013 года ). Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность. Фактическая доля будет определена после изготовления технического паспорта здания.
Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию	III квартал 2016 года.

3.Пункты 11-12 радела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

11	Перечень организаций, осуществляющих строительно-монтажные работы и другие работы (подрядчики)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ООО «Гранада» – общестроительные работы, наружные сети, благоустройство;</li> <li>- ООО «СУ- 280», ООО «РСК «Гарант» – отделочные работы;</li> <li>- ООО «Новэк СК» - электромонтажные работы;</li> <li>- ООО «Сантехстрой» – наружные и внутренние сети отопления, водоснабжения и канализации;</li> <li>- ООО «СПМК-4» – монтаж лифтов.</li> <li>- ООО «Фэнстер» - монтаж окон.</li> </ul>
12	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Способами обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- залог в порядке, предусмотренном пп.1.,2.,3. ст. 13 Федерального Закона № 214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</li> <li>- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве (договор страхования № ДС/2015-9496 от 01.04.2015 г., страховщик - ООО «Страховая компания «Советская», ИНН 7835003413, ОГРН 1047833028704 от 07.06.2004 г.).</li> </ul>

Первый зам. генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В. Носов

**Изменения и дополнения в  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство 10-16-ти этажного 596-квартирного  
жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по  
Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской  
в г. Вологда**

г. Вологда

30.04.2015 г.

1. Пункт 2 раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

2	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство: № RU35327000-76 от 31.03.2015 г. по объекту: «10-16-ти этажный 596 квартирный «Жилой дом № 3 по генплану в квартале жилой застройки по Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда». Срок действия данного разрешения до 10.01.2017 г. Разрешение на строительство: № RU35327000-76 от 31.03.2015 г. (взамен разрешения на строительство от 31.05.2013 г. № RU3532700-112) выдано Администрацией города Вологды.
---	-----------------------------	---

Временно исполняющий обязанности  
генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В. Носов

**Изменения и дополнения в  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство 10-16-ти этажного 596 квартирного  
жилого дома №3 по генплану в квартале жилой застройки по  
Окружному шоссе в районе ул.Охмыльцевской  
в г.Вологда**

г. Вологда

30.04.2015 г.

1. Пункты 3,7 раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

3	Права застройщика на земельный участок	<p>Земельный участок, находящийся в собственности общества площадью 14445 кв.м с К № 35:24:0403003:1638 (Свидетельство о государственной регистрации права от 07.10.2014 г. серия 35 -АБ № 577100).</p> <p>Планировочная организация территории проектируемого объекта выполнена в соответствии с основными требованиями норм и правил проектирования, в увязке с существующей застройкой и окружающей средой.</p> <p>Жилой дом запроектирован в квартале жилой застройки по Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологде.</p> <p>Жилой дом представляет собой 7-и секционное здание переменной этажности от 10 до 16 этажей.</p> <p>Проектом предусмотрена контейнерная, хозяйственные площадки, а также площадки отдыха, игр, стоянки автомобилей.</p> <p>Элементы благоустройства включают в себя: устройство площадок отдыха, детской игровой, хозяйственных, контейнерной площадок. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами.</p> <p>Устройство покрытия проездов, тротуаров, предусмотрено асфальтобетонное.</p>
7	Состав общего имущества в многоквартирных домах, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.	<p>В составе общего имущества в жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию, входят: помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки и коридоры, лестницы, тамбуры, входная зона в жилую часть, помещение уборочного инвентаря, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в данном доме оборудования (включая тепловые пункты, водомерные узлы, электрощитовые и другое инженерное оборудование) ; крыша; ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции ); ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие</p>



	<p>ненесущие конструкции); механическое, электрическое, санитарно-техническое и другое оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого (квартиры) и (или) нежилого помещения; лифты, лифтовые шахты; внутридомовые инженерные сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения находящиеся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающие более одного помещения; элементы озеленения и благоустройства земельного участка, на котором осуществляется строительство данного дома, и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета; иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.</p> <p>Земельный участок, находящийся в собственности общества площадью 14445 кв.м с К № 35:24:0403003:1638 (Свидетельство о государственной регистрации права от 07.10.2014 г. серия 35 -АБ № 577100).</p> <p>Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность. Фактическая доля будет определена после изготовления технического паспорта здания.</p>
--	--

Временно исполняющий обязанности  
генерального директора  
ОАО «Вологдастрой»

С.В. Носов

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ**  
**в проектную декларацию**  
**на строительство 10-16-этажного 596-квартирного**  
**жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по**  
**Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда**

« 10 » июля 2015 г.

1. Пункт 6 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

6	<p>Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме</p>	<p>Лестнично-лифтовой узел состоит:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- межквартирный коридор;</li><li>- лифт пассажирский;</li><li>- лифт грузовой;</li><li>- лифтовой холл;</li><li>- воздушная зона (переход - балкон);</li><li>- незадымляемая лестница типа Н1.</li></ul> <p>В лестнично-лифтовом узле каждой секции предусматривается противоподымная защита от пожара: подпор воздуха в лифтовые шахты и удаление дыма из межквартирного коридора.</p> <p>Техподполье – 2,30 м (Используется для разводки трубопроводов инженерных систем жилого дома, размещения технических узлов обслуживания: водомерный узел, тепловой пункт, электрощитовая и АУПС).</p> <p>Нежилые помещения, не входящие в площадь общего имущества в многоквартирном доме, находящиеся в:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- секции № 1,2,3 с 1 по 10 этаж;</li><li>- секции № 4,6 с 1 по 13 этаж;</li><li>- секция № 5 с 1 по 15 этаж;</li><li>- секция № 7 с 1 по 11 этаж.</li></ul>
---	---	---

Вр.и.о. генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В. Носов

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ**  
**в проектную декларацию**  
**на строительство 10-16-этажного 596-квартирного**  
**жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по**  
**Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда**

« 28 » июля 2015 г.

**1. В разделе «Информация о застройщике»**

**Пункт 6 раздела декларации изложить в следующей редакции :**

Финансовый результат текущего года, размер дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.06.2015 г. дебиторская задолженность составляет 263 764 тыс. руб. Кредиторская задолженность 75 147 тыс. руб. Финансовый результат с 1 января по 30 июня 2015 года 72 946 тыс. руб.
--	--

Вр. и. о. генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В.Носов

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ**  
**в проектную декларацию**  
**на строительство 10-16-этажного 596-квартирного**  
**жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по**  
**Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда**

« 09 » октября 2015 г.

1. Пункт 1 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

	Фирменное наименование	<b>Открытое акционерное общество «Вологдастрой»</b>
1	Место нахождения	Место государственной регистрации: 160012, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 26 Место нахождения: 160012 г. Вологда, ул. Советский проспект, 76
	Режим работы Застройщика	понедельник-четверг с 8:00–17:00 пятница с 8:00–16:00

Вр.и.о. генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В. Носов

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ**  
**в проектную декларацию**  
**на строительство 10-16-этажного 596-квартирного**  
**жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по**  
**Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда**

« 15 » октября 2015 г.

1. Пункт 12 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

1 2	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Способами обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам являются: - залог в порядке, предусмотренном пп.1.,2.,3. ст. 13 Федерального Закона № 214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». - страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве (генеральный договор № ГОЗ-41-0482/15 от 13.10.2015 г., страховщик - ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188 от 07.10.2002 г.).
--------	--	--

Временно исполняющий обязанности  
генерального директора  
ОАО «Вологдастрой»

С.В. Носов

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ**  
**в проектную декларацию**  
**на строительство 10-16-этажного 596-квартирного**  
**жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по**  
**Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда**

« 09 » октября 2015 г.

1. Пункт 1 раздела 1 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

	Фирменное наименование	<b>Открытое акционерное общество «Вологдастрой»</b>
1	Место нахождения	Место государственной регистрации: 160012, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 26 Место нахождения: 160012 г. Вологда, ул. Советский проспект, 76
	Режим работы Застройщика	понедельник-четверг с 8:00–17:00 пятница с 8:00–16:00

Вр.и.о. генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В. Носов

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ**  
**в проектную декларацию**  
**на строительство 10-16-этажного 596-квартирного**  
**жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по**  
**Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда**

« 25 » марта 2016 г.

**2. В разделе «Информация о застройщике»**

**Пункт 6 раздела декларации изложить в следующей редакции :**

Финансовый результат текущего года, размер дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 31.12.2015 г. дебиторская задолженность составляет 133 332 тыс. руб. Кредиторская задолженность 91 580 тыс. руб. Финансовый результат с 1 января по 31 декабря 2015 года 56 583 тыс. руб.
--	---

Вр. и. о. генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В.Носов

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ**  
**в проектную декларацию**  
**на строительство 10-16-этажного 596-квартирного**  
**жилого дома № 3 по генплану в квартале жилой застройки по**  
**Окружному шоссе в районе ул. Охмыльцевской в г. Вологда**

« 28 » апреля 2016 г.

**3. В разделе «Информация о застройщике»**

**Пункт 6 раздела декларации изложить в следующей редакции :**

<p>Финансовый результат текущего года, размер дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>По состоянию на 31.03.2016 г. дебиторская задолженность составляет 296 948 тыс. руб. Кредиторская задолженность 215 640 тыс. руб. Финансовый результат с 1 января по 31 марта 2016 года 21 411 тыс. руб.</p>
---	---

Вр. и. о. генерального директора  
открытого акционерного общества  
«Вологдастрой»

С.В.Носов